

FORMULARZ PROJEKTU  
SBO 2019  
ZADANIE DZIELNICOWE DUŻE PÓŁNOC

TYTUŁ ZADANIA:

**PARK WARSZEWO-PODOBÓRZ**

CHARAKTER ZADANIA:

**Zadanie dzielnicowe duże - Północ**

LOKALIZACJA, MIEJSCE:

**Działka oznaczona numerem Z.O.03.024.ZP,US w MPZP „Osów-Podbórzeńska”, widniejąca w ewidencji jako 326201\_1.3065.50/2 (TERYT: 3262011) o powierzchni 19512 metrów kwadratowych znajdująca się pomiędzy ulicą Kalinową i Królowej Śniegu.**

Wnioskodawca:

**OPIS ZADANIA:**

Zadanie należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym Parku Warszewo-Podbórze wykonanym na zlecenie UM Szczecin przez biuro architektoniczne KOD-A (umowa nr BS.II.032.02.2015.ML.U). W ramach realizacji inwestycji w parku konieczne jest wykonanie następujących prac: 1) Boisko. Wybudowane zostanie trzyfunkcyjne boisko do gry w koszykówkę, siatkówkę i tenisa o sztucznej nawierzchni wraz z niezbędną infrastrukturą (oświetlenie, ogrodzenie, odwodnienie itp.). 2) Plac aktywności. Zgodnie z projektem budowlanym pomiędzy boiskiem a placami zabaw powstanie plac aktywności z podestem i trzepakiem. 3) Oświetlenie. W ramach realizacji inwestycji w parku zamontowane zostanie oświetlenie (zgodnie z projektem budowlanym). 4) Taras widokowy. Taras powstanie po zachodniej stronie zbiornika retencyjnego zbudowanego już wcześniej. 5) Siłownia pod chmurką. Siłownia w postaci „ścieżki zdrowia”, czyli różne urządzenia rozmieszczone zostaną wzdłuż alejek parkowych. W szczególności po zachodniej stronie.

**UZASADNIENIE ZADANIA:**

Wokół przedmiotowej działki po wschodniej stronie znajduje się kilkaset mieszkań, kilkadziesiąt jest w budowie, kolejne w planach. Zachód i północ to kolejne setki domków jednorodzinnych. W sąsiedztwie brak innego terenu zielonego z ławkami, o charakterze wypoczynkowym i rekreacyjnym, gdzie można udać się z małymi dziećmi, bądź posiedzieć ze znajomymi. Bardzo doskwiera również brak infrastruktury sportowej. Tą właśnie lukę wypełni realizacja inwestycji w parku. Mieszkańcy zyskają możliwość gry w koszykówkę, siatkówkę, czy tenisa ziemnego. Tym samym park stanie się niezwykle atrakcyjnym miejscem nie tylko dla najmłodszych. Konieczność oświetlenia parku jest tak naturalna i oczywista, że nie wymaga specjalnego uzasadniania. Wystarczy wziąć pod uwagę, że w miesiącach jesiennych i zimowych ciemno robi się jak tylko ludzie wracają z pracy. O siłownię na

wolnym powietrzu zabiega wiele osób. Urządzenia takie stały się bardzo popularne w ostatnim czasie i z pewnością będą chętnie wykorzystywane przez okolicznych mieszkańców.

**BENEFICJENCI ZADANIA:**

Okoliczni mieszkańcy. Zakres oddziaływania inwestycji to dwie główne drogi przelotowe czyli ulice Podbórzeńska i Wapienna/Andersena, w obrębie których znajduje się kilkadziesiąt uliczek osiedlowych. Już na chwilę obecną to kilka tysięcy osób (cały czas trwa budowa nowych mieszkań i domów). Beneficjentami będą zarówno najmniejsze dzieci/niemowlęta w wózkach (oraz ich rodzice) – plac aktywności, jak i nieco starsze, młodzież i dorośli – boisko, siłownia pod chmurką. Wszystkie osoby lubiące ruch. A z oświetlenia skorzystają również Ci, którzy raczej preferują spokój na parkowych ławkach, albo zabierają swoje pociechy na plac zabaw.

**SZACUNKOWE KOSZTY ZADANIA:**

składowa zadania	koszt
Boisko wraz z oświetleniem	600 000,00
Plac aktywności	70 000,00
Oświetlenie parku	340 000,00
Taras widokowy przy zbiorniku retencyjnym	50 000,00
Siłownia pod chmurką	50 000,00

**Koszty zadania BRUTTO (łącznie): 1 110 000,00**